



A3 DEVELOPMENT, L'ART DE L'AUTHENTIQUE

Cet atelier d'architecture jeune et dynamique excelle dans la rénovation et l'aménagement de bâtiments classiques, qu'il restaure dans une continuité quasi imperceptible.

LA PHARMACIE DU VERT CHASSEUR (36°8) PROPOSE UN DESIGN CONTEMPORAIN, À CÔTÉ D'UN LABORATOIRE AUX ALLURES D'AUTREFOIS, AVEC DES CHÂSSIS EN FER ET DES PLANS DE TRAVAIL EN FAÏENCE.

Ils sont trois, avec chacun leurs talents et leur savoir-faire respectifs. L'architecte, Raphaëlle Jonckheere, évolue aux côtés d'Arnaud Meuwis, l'architecte d'intérieur. Quant à Christophe Legrand, il coordonne l'ensemble, tout en se chargeant des volets administratifs, commerciaux et financiers. Pendant 12 ans, ce dernier a travaillé dans le retail, chez Bellerose. Il y assurait l'agencement, la conception et les travaux des magasins. Cette approche a tiré le trio vers plusieurs projets de prestige, dont l'enseigne Enfantillages, Pierre Degand, 36°8 et John Brayé à Anvers.

À chaque fois, l'histoire du bâtiment inspire les associés, qui mettent un point d'honneur à respecter le contexte global. «Notre priorité est de s'inscrire dans l'existant. Pour cette raison, nous privilégions la cohérence dans les matériaux, qui se déclinent volontiers en bois massif, pierre, marbre, ardoise, zinc...».

Autant de matières naturelles conférant un petit supplément d'âme aux lieux qu'ils habitent.



L'ÉTABLISSEMENT DE PRESTIGE PIERRE DEGAND JOUIT DÉSORMAIS D'UN PLUS GRAND ÉCLAT. UNE LIAISON A ÉTÉ CRÉÉE ENTRE DEGAND-TAILLEUR, DEGAND-BUSINESS ET SPORT, ET DEGAND SHOES. LA RÉNOVATION EN FAÇADE (AVENUE LOUISE) EST QUANT À ELLE COMPLÈTE. «PIERRE DEGAND NOUS A AUJOURD'HUI CONFIE LA RESTAURATION D'UN BÂTIMENT DESTINÉ À ACCUEILLIR UN TEA-ROOM HAUT-DE-GAMME. UNE BELLE PREUVE DE CONFIANCE».

Autre point fort: l'atelier n'hésite pas à réaliser des esquisses crayonnées et des maquettes permettant aux clients de se projeter dans leurs futurs bâtiments. Une précaution qui se perd, mais enchante toujours!

L'ancien revisité

Loin de l'omnipotent minimalisme actuel, A3 development privilégie le style classique. «Nous nous sentons particulièrement à l'aise dans le travail des mouleurs et le respect du bâti. Loin des interventions spectaculaires – souvent l'apanage de modes éphémères – notre architecture se veut profonde et durable». Une philosophie qui n'empêche pas le bureau de maximiser les techniques modernes et vertes, toujours à la pointe.

Témoignage éloquent du savoir-faire de l'équipe: la construction d'une chapelle et de tourelles dans un jardin de particuliers. «Nous avons utilisé des moellons, des pierres, des ardoises... Et étudié les proportions et les dessins des pierres, afin que chacune soit en harmonie avec le patrimoine régional. Enfin, nous avons collaboré avec des artisans spécialisés pour réaliser ce projet». Une magnifique mise en œuvre à l'ancienne... Parmi tant d'autres.

CV Express de Christophe Legrand, Arnaud Meuwis et Raphaëlle Jonckheere

- 1992-2003: Christophe Legrand est retail network manager chez Bellerose.
- 1998: Arnaud Meuwis est diplômé de l'ESSAI Saint-Luc en architecture d'intérieur.
- 2002: Raphaëlle Jonckheere est diplômée de l'ISA Saint-Luc en architecture.
- 2007: création de A3 development.
- Secteurs d'activités: magasins, rénovations et constructions privées, bureaux,...



CETTE MAISON A ÉTÉ DÉCLOISONNÉE, TANDIS QUE LA CUISINE MULTIPLIE LES FONCTIONS: ATELIER D'ARTISTE, SALLE À MANGER... «TOUT EST NEUF DANS CETTE PIÈCE. LA VERRIÈRE A ÉTÉ RESUBDIVISÉE CAR LE VOLUME DES VITRAGES ÉTAIT INITIALEMENT TROP LARGE. NOUS AVONS REMPLACÉ LES CHÂSSIS EXISTANTS PAR DES CHÂSSIS EN FER, LES MURS ONT ÉTÉ BARDÉS DE BOIS MASSIF, LE PLAN DE TRAVAIL EST EN ZINC NATUREL ET LA HOTTE À L'ANCIENNE EN VERRE MARTELÉ... ON A PRESQUE L'IMPRESSON QU'IL S'AGIT D'UNE BÂTISSE DU 19^{ÈME} SIÈCLE».



LE MAGASIN «ENFANTILLAGES», AU CIMETIÈRE D'IXELLES, A COMPLÈTEMENT CHANGÉ DE VISAGE. SA FAÇADE, «REPROPORTIONNÉE», OFFRE DÉSORMAIS UN ACCÈS PLUS FACILE. LA LISIBILITÉ ET LA VISIBILITÉ DE L'ENSEIGNE ONT ÉTÉ ACCENTUÉES, TANDIS QUE L'AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR A ÉTÉ ENTIÈREMENT RECONSIDÉRÉ.

||| A3 DEVELOPMENT SPRL
Rue du grand Veneur 33, 1170 Bruxelles.
www.a3development.be